

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Vendredi 14 février 2025

CADRE DE VIE

Un nouveau souffle pour le cœur historique de Pertuis grâce à la Métropole

La Métropole Aix-Marseille-Provence accompagne activement la commune de Pertuis dans la revitalisation de son centre ancien. En concertation avec la municipalité, l'institution a confié une concession d'aménagement à la SPLA Pays d'Aix Territoires pour mener à bien ce programme ambitieux, qui vise à réhabiliter les îlots d'habitat dégradés et requalifier des espaces publics stratégiques du centre historique.

Améliorer le cadre de vie, préserver le patrimoine, transformer le centre-ville... Les actions entreprises par la Métropole ont eu un impact significatif sur l'attractivité de la commune de Pertuis. L'ouverture de la médiathèque des Carnes, en 2017, équipement métropolitain, a été un point d'ancrage pour la suite du projet. En parallèle, la création annexe de nouveaux parcs de stationnement périphériques a permis de réduire l'impact du trafic automobile, améliorant ainsi la qualité de vie et renforçant l'accessibilité.

« La Métropole se veut ambitieuse pour réaménager le centre-ville de Pertuis, dans le droit fil des actions entreprises dans d'autres communes. Ces actions concrètes sont essentielles pour renforcer l'attractivité du territoire, soutenir l'économie locale et améliorer la qualité de vie des habitants », précise Martine Vassal, présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence.

167 logements réhabilités

Les travaux menés par la Métropole depuis plusieurs années ont permis la réhabilitation de 167 logements, dont 109 sont déjà remis sur le marché. L'objectif est de créer des logements sociaux et intermédiaires tout en réhabilitant des maisons de ville et des îlots dégradés (Ange, Vinolly, Escourts, Durance et Astion). L'îlot Reine Jeanne a vu la restauration d'immeubles très dégradés, classés « Monuments Historiques », grâce à une opération de financement spécifique. Celui des Escourts a donné lieu à la réalisation d'une résidence intergénérationnelle de 35 logements neufs à loyer modéré, principalement à destination de personnes âgées, ainsi qu'à la création d'un pôle de quartier. L'esplanade de la Dévalade, délimitant les bâtiments construits, a été réaménagée, et les remparts de la ville ont été mis en valeur.

La Métropole a également lancé un chantier d'envergure pour requalifier la butte du Barry. Ce projet, dont les travaux dureront jusqu'à l'été 2025, prévoit la construction d'un escalier monumental et de deux ascenseurs panoramiques reliant la place Saint-Pierre, récemment réaménagée, au pré du Roi. Ce projet, dont le coût total s'élève à 4 millions d'euros HT, vise à mettre en valeur cette place où un musée provençal et un restaurant panoramique verront le jour.

Un cœur de ville transformé

La démolition de l'îlot Murette, dans les prochains mois, va permettre de relier les places Murette et Diane en vue de créer un cours provençal bordé de platanes par la suite. La place Parmentier et le carrefour Durance / Tour / Leclerc / Silvy / Colbert seront réaménagés pour devenir un espace public dédié principalement aux usagers de la médiathèque.

À partir de 2026, la place Mirabeau sera également réaménagée, poursuivant ainsi l'ambition de transformer le centre historique de Pertuis en un lieu de vie agréable, attractif et respectueux du patrimoine.