

Marseille, le

14 FEV. 2025

## **CONVOCATION DU CONSEIL DE LA MÉTROPOLE**

### **en séance publique**

Mesdames et Messieurs les Conseillers métropolitains,

Conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales, je vous prie de bien vouloir participer à la séance publique du Conseil de la Métropole qui se tiendra :

**Jeudi 27 février 2025**  
**à 13h30**  
**au siège de la Métropole**  
**Le Pharo - 58, boulevard Charles Livon**  
**13007 Marseille**

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour de cette séance ainsi que les notes de synthèse et projets de délibérations qui seront examinés.

Veuillez agréer, Mesdames et Messieurs les Conseillers métropolitains, l'assurance de ma considération distinguée.

Martine VASSAL

# ORDRE DU JOUR CONSEIL

**27 FÉVRIER 2025**

**I – APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU 5 DÉCEMBRE 2024**

**II – COMPTE RENDU DES DECISIONS DE LA PRESIDENTE**

**III – COMPTE RENDU DES DECISIONS DU BUREAU DU 5 DÉCEMBRE 2024**

**IV – INFORMATION AU CONSEIL**

- Tableau des marchés notifiés

**V – EXAMEN DES RAPPORTS**

**ATTRACTIVITÉ, TOURISME, INTERNATIONAL, CULTURE, SPORTS, GRANDS ÉVÈNEMENTS**

- 1      ■ **ATCS-001-27/02/2025-CM** - Modification de la grille tarifaire relative à l'organisation du "Marseille-Aix, le trail métropolitain" et de la convention de mandat - Modification de la délibération n° ATCS-014-16677/24/CM du 10 octobre 2024

**PATRIMOINE NATUREL, AGRICULTURE, VITICULTURE, RURALITÉ**

- 2      ■ **AGRI-001-27/02/2025-CM** - Approbation du principe de création d'une "réserve métropolitaine de biodiversité de la Chaine de l'Etoile - Massif du Garlaban"

**TRANSPORTS, MOBILITÉ DURABLE**

- 3      ■ **MOB-001-27/02/2025-CM** - Plan Local de Mobilité des communes de Cassis, Ceyreste et La Ciotat (Littoral Sud-Est) - Approbation du plan d'actions

- 4      ■ **MOB-002-27/02/2025-CM** - Plan Local de Mobilité des communes de Berre l'Etang, Coudoux, La Fare les Oliviers, Rognac, Velaux et Ventabren (Basse Vallée de l'Arc) - Approbation du plan d'actions

- 5      ■ **MOB-003-27/02/2025-CM** - Approbation des modalités de concertation publique pour le projet du Pôle d'Echanges Multimodal de Camp de Sarlier à Aubagne

- 6      ■ **MOB-004-27/02/2025-CM** - Approbation de l'avenant n°8 à la convention de gestion relative à la compétence "Création, aménagement et gestion des zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire" de la commune de Vitrolles

## **COHÉRENCE TERRITORIALE, PLANIFICATION, POLITIQUE FONCIÈRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT**

- 7      ■ **URBA-001-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aix - Engagement de la modification n°1
- 8      ■ **URBA-002-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aix - Engagement de la modification n°2
- 9      ■ **URBA-003-27/02/2025-CM** - Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur de la commune d'Aix-en-Provence - Avis de la Métropole sur la modification n°3
- 10     ■ **URBA-004-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme de Martigues - Approbation de la modification simplifiée n°1 et du Bilan de la mise à disposition du public
- 11     ■ **URBA-005-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme de la commune d'Istres - Approbation de la modification simplifiée n° 1 et du Bilan de la mise à disposition du dossier au public
- 12     ■ **URBA-006-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme de Port-Saint-Louis-du-Rhône - Engagement d'une procédure de déclaration de projet n°1 emportant mise en compatibilité - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation - Projet d'extension du terminal Gloria
- 13     ■ **URBA-007-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme de Fos-sur-Mer - Approbation de la modification n°3
- 14     ■ **URBA-008-27/02/2025-CM** - Plan Local d'Urbanisme de la commune de Mallemort - Modification n°3 - Approbation du bilan de la concertation
- 15     ■ **URBA-009-27/02/2025-CM** - Actualisation de la composition de la Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable de la commune de Marseille
- 16     ■ **URBA-010-27/02/2025-CM** - Approbation d'un nouveau protocole foncier avec Erilia, la Ville de Marseille et la Soleam dans le cadre du réaménagement du plateau de la Savine
- 17     ■ **URBA-011-27/02/2025-CM** - Approbation de l'avenant n°31 à la concession d'aménagement avec la SOLEAM relative à la Zone d'Aménagement Concerté de Saint-Just à Marseille 4eme/13eme arrondissements
- 18     ■ **URBA-012-27/02/2025-CM** - Approbation du bilan de la concertation publique règlementaire préalable à l'opération d'aménagement et à la procédure d'utilité publique visant le renouvellement urbain du Parc Kallisté à Marseille 15ème arrondissement
- 19     ■ **URBA-013-27/02/2025-CM** - Approbation de la participation financière de la Métropole Aix-Marseille-Provence pour la concession d'aménagement du secteur de Kallisté et approbation du transfert de maîtrise d'ouvrage au concessionnaire Marseille Habitat par ajustement mineur à la convention pluriannuelle du PRU Kallisté Solidarité à Marseille 15ème arrondissement

- 20    ■ **URBA-014-27/02/2025-CM** - Bilan de la participation du public par voie électronique pour la mise à disposition de l'étude d'impact sur le projet de la Zone d'Aménagement Concerté de la Calade à Aix-en-Provence
- 21    ■ **URBA-015-27/02/2025-CM** - Approbation d'un traité de concession d'aménagement avec la SOLEAM relatif au traitement de la copropriété "La Lune" et au recyclage foncier d'un îlot dégradé sur la zone d'activités de l'Anjoly à Vitrolles
- 22    ■ **URBA-016-27/02/2025-CM** - Lancement d'une procédure de Zone d'Aménagement Concerté pour l'aménagement d'un parc d'activités technologiques sur le secteur du Tourillon à Aix-en-Provence - Définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation - Abrogation de la délibération n°ECO 013-3238/17/CM du Conseil de la Métropole du 14 décembre 2017
- 23    ■ **URBA-017-27/02/2025-CM** - Création d'une Zone d'Aménagement Différé sur le périmètre de la future Zone d'activités de La Verdière situé chemin de Salon sur le territoire de la commune de Mallemort

## **COHÉSION SOCIALE, HABITAT, LOGEMENT**

- 24    ■ **CHL-001-27/02/2025-CM** - Approbation du bilan de la concertation publique pour les projets de requalification des espaces publics dans le cadre de la concession d'aménagement "Noailles Cœur Belle de Mai" confiée à la SPLA-IN Aix-Marseille-Provence

## **FINANCES, BUDGET, PATRIMOINE ET ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

- 25    ■ **FBPA-001-27/02/2025-CM** - SEM IDAMP - Attribution d'une avance en compte courant d'Associé - Approbation d'une convention
- 26    ■ **FBPA-002-27/02/2025-CM** - SPL Pôle Nautisme Mer et Développement - Approbation de l'adhésion au groupement d'employeurs AMP et au groupement de moyens économiques AMP - Autorisation donnée aux administrateurs de voter favorablement aux instances de la SPL Pôle Nautisme Mer et Développement
- 27    ■ **FBPA-003-27/02/2025-CM** - SPL Energies de Provence - Approbation de l'adhésion au groupement d'employeurs AMP et au groupement de moyens économiques AMP - Autorisation donnée aux administrateurs de voter favorablement aux instances de la SPL Energies de Provence
- 28    ■ **FBPA-004-27/02/2025-CM** - Société du Canal de Provence (SCP) - Autorisation pour procéder à la création d'une société de projet la "TerreSol Energie" par la SCP via sa filiale SCP-ERDT SASU et EPACA
- 29    ■ **FBPA-005-27/02/2025-CM** - Approbation de l'adhésion de Habitat Marseille Provence à l'Office Foncier Solidaire Aix-Marseille Provence - Autorisation donnée aux administrateurs de voter favorablement aux instances de l'OPH HMP
- 30    ■ **FBPA-006-27/02/2025-CM** - Exécution d'une décision de justice-Attribution d'une indemnité de conseil à madame Gauci-Marois, Administrateur des finances publiques adjoint au poste de comptable à Salon-de-Provence, pour l'année 2015

- 31    ■ **FBPA-007-27/02/2025-CM** - Fixation de l'indemnité de participation des personnalités qualifiées composant les jurys de concours de maîtrise d'œuvre
- 32    ■ **FBPA-008-27/02/2025-CM** - Délégation de compétences du Conseil de la Métropole à la Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence
- 33    ■ **FBPA-009-27/02/2025-CM** - Désignation des représentants de la Métropole Aix-Marseille-Provence au sein de divers organismes
- 34    ■ **FBPA-010-27/02/2025-CM** - Commissions permanentes de Travail et d'Etudes - Modifications
- 35    ■ **FBPA-011-27/02/2025-CM** - Création d'emplois non permanents pour accroissement saisonnier d'activité au sein de la Métropole

## **TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE, CYCLE DE L'EAU, MER ET LITTORAL**

- 36    ■ **TCM-001-27/02/2025-CM** - Dispositif de soutien pour l'acquisition et l'installation d'outils pour lutter contre les dépôts sauvages - Création du fonds et cadre d'intervention de la politique de subventionnement
- 37    ■ **TCM-002-27/02/2025-CM** - Approbation du règlement métropolitain de fonctionnement des déchèteries et assimilées du territoire de la Métropole Aix-Marseille-Provence
- 38    ■ **TCM-003-27/02/2025-CM** - Dispositif de soutien à la végétalisation et désimperméabilisation des parties communes des copropriétés
- 39    ■ **TCM-004-27/02/2025-CM** - GEMAPI - Approbation de l'avenant n°3 à la convention de délégation de compétence au Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD) sur les cours d'eau orphelins, affluents de la Durance
- 40    ■ **TCM-005-27/02/2025-CM** - GEMAPI - Approbation de l'avenant n°3 à la convention de délégation de compétence au Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD) sur l'Eze à Pertuis
- 41    ■ **TCM-006-27/02/2025-CM** - GEMAPI - Approbation de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 au Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD)
- 42    ■ **TCM-007-27/02/2025-CM** - GEMAPI - Approbation d'une avance de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 à l'EPAGE HUCA
- 43    ■ **TCM-008-27/02/2025-CM** - GEMAPI - Approbation d'une avance de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 à l'EPAGE Menelik
- 44    ■ **TCM-009-27/02/2025-CM** - GEMAPI - Approbation d'une avance de la contribution statutaire pour l'exercice 2025 au Syndicat Mixte Interrégional d'Aménagement des Digues du Delta du Rhône et de la Mer (SYMADREM)
- 45    ■ **TCM-010-27/02/2025-CM** - Approbation de la modification statutaire du Syndicat Mixte d'électrification du Département des Bouches-du-Rhône (SMED13) portant sur le changement de dénomination du Syndicat

- 46 ■ **TCM-011-27/02/2025-CM** - Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation de service public de l'eau sur la commune de Rognes conclu avec SUEZ
- 47 ■ **TCM-012-27/02/2025-CM** - Approbation du choix du délégataire et approbation du contrat de délégation de service public de l'eau potable et ses annexes, dont notamment le règlement de service, sur le territoire mutualisé des communes de Beaurecueil, Meyreuil, Peyrolles, Rousset et Trets
- 48 ■ **TCM-013-27/02/2025-CM** - Approbation du choix du délégataire et approbation du contrat de délégation de service public de l'assainissement et ses annexes, dont notamment le règlement de service, sur le territoire mutualisé des communes de Beaurecueil, Meyreuil, Peyrolles-en-Provence, Rousset et Trets
- 49 ■ **TCM-014-27/02/2025-CM** - Révision du Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux de l'Arc - Avis de la Métropole Aix-Marseille-Provence